

**UCHWAŁA NR XIV/124/12  
RADY MIEJSKIEJ W TYCHOWIE**

z dnia 30 marca 2012 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony.**

Na podstawie art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. „a” i art. 30 ust. 2 pkt 3 oraz art. 40 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.<sup>1)</sup> w związku z atr. 13, art.14, art.15, art.25 i art. 68 ust. 1 oraz 1b ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 102, poz 651 z późn. zm.<sup>2)</sup> uchwała się, co następuje:

**§ 1.** W uchwale nr LIII/359/10 Rady Miejskiej w Tychowie z 29.04.2010 r.:

1) § 5. ust. 2 otrzymuje brzmienie: „2. Bonifikaty, o których mowa w ust. 1 mogą być udzielone jeśli nabywca wnosi zapłatę ceny jednorazowo i w następujących granicach:

- a) do 10 %, jeżeli nieruchomości stanowi lokal mieszkalny wybudowany w latach 1990-2000 r.,
- b) do 30%, jeżeli nieruchomości stanowi lokal mieszkalny wybudowany w latach 1970-1989 r.,
- c) do 60%, jeżeli nieruchomość stanowi lokal mieszkalny wybudowany w latach 1945-1969 r.,
- d) do 90%, jeżeli nieruchomość stanowi lokal mieszkalny wybudowany przed 1945 r.

2) § 6. otrzymuje brzmienie: „§ 6. Koszty związane z przygotowaniem nieruchomości do zbycia, wydzierżawienia, wynajmu, w szczególności koszty operatów szacunkowych, koszty podziału nieruchomości i sporządzenia odpowiedniej dokumentacji geodezyjnej ponoszą:

- a) Gmina Tychowo - jeśli przygotowanie nieruchomości do zbycia (wydzierżawienia, wynajmu) następuje z inicjatywy Gminy;
- b) w pozostałych przypadkach - strona starająca się o nabycie (dzierżawę, najem) nieruchomości Gminnej.”

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Tychowa.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady

**Bronisław Gajewski**

---

<sup>1)</sup> zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420; Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281.

<sup>2)</sup> zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337.